

# Die richtige Immobilie für Ihren Erfolg

## Die Vorteile der ganzen Gruppe

Profitieren Sie von integrierten Immobilien-Dienstleistungen unter einem Dach! Die DELTA IMMOBILIEN Gruppe bündelt die Kompetenzen von vier starken Partnern: DELTA BAU errichtet Gewerbe- und Wohnimmobilien, DELTA ENERGIE ist spezialisiert auf Energieeffizienz in Neubauten und Bestandsgebäuden, DELTA FONDS übernimmt die kaufmännische und technische Objektverwaltung und DELTA DOMIZIL arbeitet als fachkundiger Vermittler zwischen Immobilieneigentümern und Interessenten.



Unternehmen der DELTA IMMOBILIEN Gruppe



## Service & Kontakt

Delta Domizil GmbH  
 Hohenzollernstraße 27  
 D-30161 Hannover  
 Tel 05 11/280 06-25  
 Mobil 01 77/852 64 39  
 Fax 05 11/280 06-33  
 E-Mail office@deltadomizil.de

Ihre Nachricht:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Antwort**

Delta Domizil GmbH  
 Hohenzollernstraße 27  
 D-30161 Hannover

Porto  
 zahl  
 Empfänger

DELTA DOMIZIL

Delta Domizil GmbH  
 Hohenzollernstraße 27  
 D-30161 Hannover  
 Tel 05 11/280 06-25  
 Mobil 01 77/852 64 39  
 Fax 05 11/280 06-33  
 E-Mail office@deltadomizil.de  
 Internet www.deltadomizil.de

## Raum für Ihren Erfolg

Sie haben individuelle Vorstellungen von Ihrer zukünftigen Büro- oder Praxisfläche. Wir finden für Sie die richtige Immobilie in passender Lage zu einem marktgerechten Preis.

### Ihr Vorteil – unser Know-how:

- Umfangreiches Angebot an attraktiven Büro- und Praxisflächen in unterschiedlichen Größen und Lagen.
- Zusätzliche Angebote aus dem Verwaltungsbestand der Delta Immobilien Gruppe mit über 140.000 m<sup>2</sup> Gewerbefläche.
- Präzises Wissen über den hannoverschen Immobilienmarkt: Wir kennen sowohl die potenziellen Vermieter als auch alle relevanten Neubauvorhaben.
- Wir sind Mitherausgeber des Immobilienmarktberichts der Region Hannover und beobachten kontinuierlich das Marktgeschehen.
- Umfassende Kompetenz in Vermietung, Verkauf und Beratung – seit 1973.

Alles aus einer Hand.



### Unsere Leistungen:

- Basierend auf der Analyse Ihres individuellen Bedarfs stellen wir Ihnen aktuelle Immobilienangebote vor.
- Wir ermitteln für Sie Vor- und Nachteile angebotener Immobilien. Vom Flächenzuschnitt über die vorhandene Infrastruktur und Verkehrsanbindung bis hin zur Architektur loten wir für Sie Ihre individuellen Ansprüche aus.
- Wir beraten Sie klar und unabhängig bei allen Formalitäten – bis zum Mietvertrag und darüber hinaus.
- Sie wünschen eine exakt auf Ihre Vorstellungen zugeschnittene Neubau-Immobilie? Wir finden für Sie den optimalen Standort, entwerfen das Nutzungskonzept und können mit der Delta Immobilien Gruppe alle Leistungen der Planung und Bauausführung bis hin zur Verwaltung übernehmen.

### Unser Netzwerk:

- Mitglied im Industrie-Club Hannover e.V.
- Mitglied im Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. (BFW).
- Mitglied im Immobilienverband Deutschland (IVD).
- Gesellschafter im Deutschen Anlage-Immobilien-Verband (DAVE), dem bundesweiten Maklernetzwerk.
- Fördermitglied im Handelsverband Hannover e.V.



DELTA DOMIZIL

Die richtige Immobilie für Ihren Erfolg



Mit uns auf Erfolgskurs – Delta Domizil findet passende Büro- oder Praxisflächen für Sie.

Bitte nehmen Sie Kontakt zu mir auf:

Name, Vorname .....  
 Firma .....  
 Straße/Hausnummer .....  
 Postleitzahl/Ort .....  
 Telefon .....  
 E-Mail .....

Bitte bieten Sie mir passende Immobilien an. Ich suche:

Lage .....  
 Mietfläche in m<sup>2</sup> .....  
 Angestrebte Nutzung .....