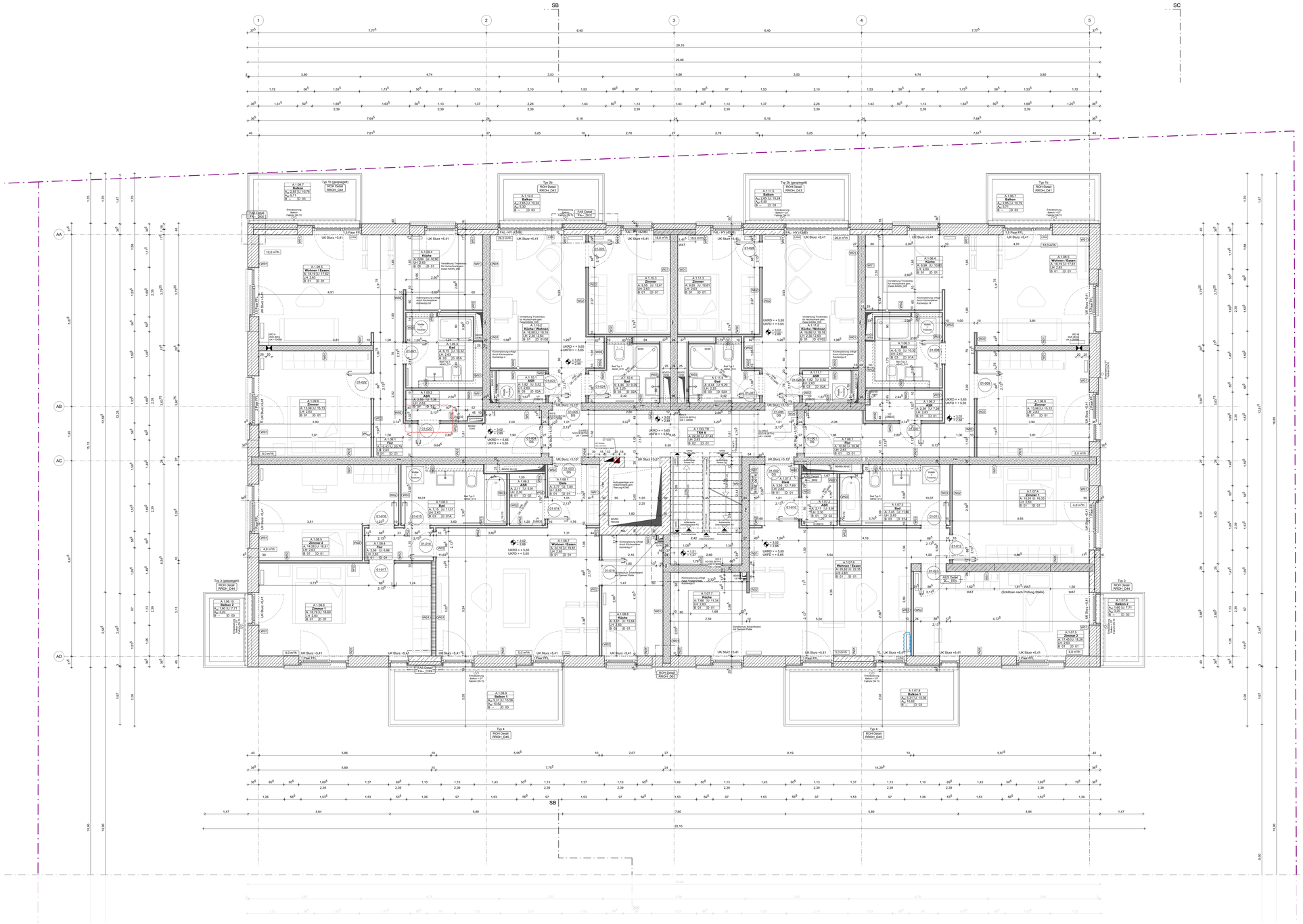


Baufeld 2 Haus B siehe
GSQ_AB_5_G22-_----_G01_----_

Differenzdruck = 8 Pa

FFL Richtfabrikat: RegelAir

1 paar FFL	1,5 paar FFL	2 paar FFL
AD = 5 m³/h	AD = 6,2 m³/h	AD = 7,8 m³/h
MD = 4,9 m³/h	MD = 6,0 m³/h	MD = 7,2 m³/h

FAL Richtfabrikat: Aeromat Midi
FAL = 26 m³/h

FAL HY (nur im Haus A) Richtfabrikat: Aeromat Midi HY
FAL = 4 - 29 m³/h

Für alle Innentüren ist ein Unterschnitt von 9 mm bis 20 mm vorgesehen. (Türblattkürzung = 8 mm)

LEGENDE

Brandschutz

BW	Brandwand
BBW	Wand feuerbeständig und stoßfest (Bauart Brandwand)
F90	Wand feuerbeständig
F60s	Wand hochfeuerhemmend und stoßfest
F60	Wand hochfeuerhemmend
F30	Wand feuerhemmend
StTr	Brandfreie Stiegenlauf
T90	feuerbeständige Tür
T30	feuerhemmende Tür
RS	Rauchschutztür (rauchdicht und selbstschließend)
D	dichtschließende Tür
DS	dicht- und selbstschließende Tür
NA	Notausgang / Rettungsweg
RA	Rauchabzugsöffnung

Materialien

	Mauerwerk
	Mauerwerk Poroton
	Mauerwerk Kalksandstein
	Klinker
	Stahlbeton
	Stahlbeton WAT
	Stahlbeton Fertigteil
	Beton unbewehrt
	Estrich
	Dämmung hart
	Dämmung weich
	Verfüllung Arbeitsraum
	gewachsener Boden
	Kies
	Naturstein
	Holz
	Stahl
	Putz
	Trockenbau

Linien

	Bauteil oberhalb Schnittebene
	Bauteil unterhalb Schnittebene
	Achsen / Schnittführung
	Grundstücksgrenze
	Flurstücksgrenze

Allgemein

MWK	Mauerwerk
STB	Stahlbeton
WU	Wasserundurchlässiger Beton
ÜZ	Überzug
UZ	Unterzug
WAT	wandartiger Träger
WDVS	Wärmedämmverbundsystem
UVRH	Umwertungsstriche über Oberkante Rohdecke
BRH	Brüstungshöhe
LRH	lichte Raumhöhe
OK	Oberkante
UK	Unterkante
VK	Vorderkante
RD	Rohdecke
FB	Fertigfußboden
FD	Fertigdecke
STH	Sturzhöhe, roh

Koten

	Oberkante Fertigfußboden
	Oberkante Rohdecke
	Höhe Fertig
	Höhe Roh
	gleiche Vorderkante

Durchbrüche (Maßangaben in cm)

BD	Bodendurchbruch
DD	Deckendurchbruch
WD	Wanddurchbruch
WS	Wandschlitz
KB B	Kernbohrung Boden
KB D	Kernbohrung Decke
KB W	Kernbohrung Wand
KBZ B	Kernbohrzone Boden
KBZ D	Kernbohrzone Decke
KBZ W	Kernbohrzone Wand
EBT B	Einbauteil Boden
EBT D	Einbauteil Decke
EBT W	Einbauteil Wand

Schnittführung / Detailverweise

1A	Schnittführung
1 / 100 / 1.EG / 01	Detailverweis
1	Detailschnitt (auf Plan dargestellt)

RH	Rohrhülse
EBT	Einbauteil
AHD	Abhangdecke
ALD	Außenluftdurchlaß
FFL	Fensterfalzlüfter
FAL	Fensterauflaufzüfter
HK	Heizkörper
HHK	Handtuchheizkörper
Ok	Oberkante
Öff	Öffnerhaltung
BA	Bodenablauf
NF	Nutzfläche

Index

01	Indexmarker
	Änderungswolke
	Klärungswolke

Türstempel

F30 RS	Brandschutzanf.
01.001	Türnr.

Raumstempel

Geschoss	Wohnungsnr.
Haus	Raumnr.
A.1.01.3 Wohnzimmer 24,00 m²	Raumtext
H: 2.5M -2.65	Umfang
	Lichte Raumhöhe
B 03.07	Deckenoberfläche
01	Bodenbelag
Fläche	

Raumstempel Materialfeld

	Zuordnung Whg.
A.1.01 2,26 qm	Fläche

Wand / Boden / Decke

WD1	Wandstempel
	Bodenbelagswechsel
Wandqualitäten gem. Detailplan	AWAN_D01
Deckenqualitäten gem. Detailplan	A-_D02
Bodenaufbauten gem. Detailplan	ABOD_D01

- Alle Maße sind am Bau vor Ausführung verantwortlich zu prüfen bzw. am Bau zu nehmen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung und dem Architekten umgehend mitzuteilen. Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsplanung hinzuweisen (VOB/B), andernfalls haftet der Auftragnehmer.
- Bei Ausführungsänderungen ist der Architekt einzubeziehen.
- Die Planung der Fachingenieure und Sonderfachleute ist unbedingt zu beachten. Bei der Bauausführung gilt dieser Plan nur in Verbindung mit den Planungen und Berechnungen der Fachingenieure sowie den Angaben der Sonderfachleute.
- Die Ausführung muß den einschlägigen Bestimmungen, Gesetzen, Normen und der Technik, den aktuellen DIN-Normen und der Herstellerangaben ausführen.
- Alle Höhenangaben der Rohbaueinteilung beziehen sich auf Oberkante Rohdecke (OKRD), soweit nicht anders angegeben. Höhenangaben von Fenster- und Türöffnungen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden (OKFB).
- Alle Höhenangaben der Ausbaueinteilung, wie z.B. Brüstungs-, Geländer- und Türhöhen beziehen sich auf Oberkante Fertigfussboden (OKFB) bzw. Oberkante Blendrahmen gem. Detailplanung
- Die Ausbaumaße und Höhenangaben von Vorsatzschalen und Wänden in Bädern sind Trockenbaumaße.

INDEX	ÄNDERUNG	BEARB.	DATUM
F-_C	Anpassung Tür 01-020 gem. Abstimmung wegen EELT	SdS	07.04.2021
F-_B	Ergänzung S+D gem. TGA Planung	SdS	07.04.2021
F-_A	Anpassung Bäder gem. Detailplanung; Ergänzung Detailverweis Balkone	SdS	09.12.2020
P-_A	Anpassung der Fassade mit breiter Anschlagsschale; Anpassung Rohbau Balkone gem. Detailplanung; Küchentypen gem. TGA Planung angepasst; Verlängerung der WAT gem. statische Angabe		
P-_-	Anpassung Tel des Rohbaus mit Schalplan; Ergänzung der Bemaßungslinien; Bäder auf Detailplanung angepasst; Boden-, Decken- und Wandtypen ergänzt; Darstellung der Tiebu Zone bei WAT; Heizkörper auf neu Stand angepasst; Änderungen zu Planstand V2_- gekennzeichnet;	SdS	28.02.2020
V2_-	S+D mit ZBP abgestimmt; Ergänzung Rohbau Bemaßung; Rohbau Außenwände und Balkone ist angepasst; Änderungen zu LPH 05 Planstand V1_- gekennzeichnet	SdS	01.11.2019
V1_-	Änderungen zu LPH 03 Planstand P-_A gekennzeichnet	SdS / VT	21.06.2019

PLANNUMMER

Projekt	Verfasser	Phase	Baufeld	Inhalt	Plan	Bereich	Status	Index
GSQ	AB	5	G23	----	G01	----	F-	C

PLANINHALT GEZ.: SdS GEPR.: FORMAT: 1.189/0.841 MASSTAB: 1:50 DATUM: 21.06.2019

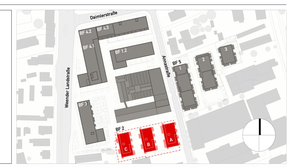
Grundriss 1.Obergeschoss

Haus A

PROJEKTPHASE

BAUNULL BAUFELD 2
± 0,00 = 154,14 m ü.NHN

Ausführungsplanung



PROJEKT

SARTORIUS QUARTIER BAUFELD 2

Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern mit 78 Wohnungen und einer Tiefgarage mit 58 Stellplätzen

BAUHERR

HTP HAMBURG TEAM
Oldtongen Zwei GmbH & Co. KG
c/o

HAMBURGTEAM
Projektentwicklung

HTP HAMBURG TEAM
Gesellschaft für Projektentwicklung mbH

Millerntorplatz 1
20359 Hamburg

Tel: 040 37 68 09 – 0
Fax: 040 37 68 09 – 29

ARCHITEKT

BIELING ARCHITEKTEN

BIELING ARCHITEKTEN AG
www.bieling-architekten.de

Poststraße 25
20354 Hamburg

Tel: 040 23 51 499 – 0
Fax: 040 23 51 499 – 15

Drusestahlstraße 25
34131 Kassel

Tel: 0561 93 55 5 – 0
Fax: 0561 93 55 5 – 55

DATUM I UNTERSCHRIFT

DATUM I UNTERSCHRIFT